



Avis de marché Travaux

Directive 2004/18/CE.

SECTION I : POUVOIR ADJUDICATEUR

I.1) Nom, adresses et point(s) de contact :

CA de Marne-La-Vallée / Val Maubuée, 5, cours de l'Arche Guédon à TORCY, à l'attention de Mme CAMIER, F-77207 MARNE-LA-VALLÉE. Tél. (+33) 1 60 37 24 44. E-mail : marches@valmaubuee.fr. Fax (+33) 1 60 37 24 34.

Adresse(s) internet :

Adresse générale du pouvoir adjudicateur : <http://www.valmaubuee.fr>.

Adresse du profil d'acheteur (URL) : <http://valmaubuee.marcoweb.fr>.

Adresse auprès de laquelle des informations complémentaires peuvent être obtenues :

CA de Marne la Vallée / Val Maubuée, 5, cours de l'Arche Guédon à TORCY, Contact : responsable bâtiment, à l'attention de M. POULALION, F-77207 MARNE-LA-VALLÉE Cedex 1. Tél. (+33) 1 60 37 23 25. E-mail : infrabat@valmaubuee.fr. Fax (+33) 1 60 37 24 34. Adresse internet : <http://valmaubuee.marcoweb.fr>.

Adresse auprès de laquelle le cahier des charges et les documents complémentaires (y compris les documents relatifs à un dialogue compétitif et à un système d'acquisition dynamique) peuvent être obtenus :

CA de Marne la Vallée / Val Maubuée, 5, cours de l'Arche Guédon à TORCY, Contact : secrétariat Bâtiment, à l'attention de Mme PIERRE, F-77207 MARNE-LA-VALLÉE Cedex1. Tél. (+33) 1 60 37 24 50. E-mail : infrabat@valmaubuee.fr. Fax (+33) 1 60 37 24 50. Adresse internet : <http://valmaubuee.marcoweb.fr>.

Adresse à laquelle les offres ou demandes de participation doivent être envoyées :

CA de Marne la Vallée / Val Maubuée, 5, cours de l'Arche Guédon à TORCY, Contact : secrétariat marchés publics, à l'attention de Mme AURENGE, F-77207 MARNE-LA-VALLÉE Cedex1. Tél. (+33) 1 60 37 24 44. E-mail : marches@valmaubuee.fr. Fax (+33) 1 60 37 24 34. Adresse internet : <http://valmaubuee.marcoweb.fr>.

I.2) Type de pouvoir adjudicateur :

Organisme de droit public.

I.3) Activité principale :

Services généraux des administrations publiques.

I.4) Attribution de marché pour le compte d'autres pouvoirs adjudicateurs :

Le pouvoir adjudicateur agit pour le compte d'autres pouvoirs adjudicateurs : non.

SECTION II : OBJET DU MARCHÉ

II.1) Description

II.1.1) Intitulé attribué au contrat par le pouvoir adjudicateur :

Marché de reconstruction du centre de loisirs du verger et restructuration des cinémas de la Ferme du Buisson à Noisiel.

II.1.2) Type de marché et lieu d'exécution, de livraison ou de prestation :

Travaux.

Exécution.

Lieu principal d'exécution des travaux, de livraison des fournitures ou de prestation des services : NOISIEL.

Code NUTS .

II.1.3) Information sur le marché public, l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique :

L'avis concerne un marché public

II.1.4) Information sur l'accord-cadre :

II.1.5) Description succincte du marché ou de l'acquisition/des acquisitions :

descriptif des lots:

Lot 2 - démolition / Gros œuvre / Carrelage

Lot 3 - couverture / Bardage / CCV / Étanchéité

Lot 5 - métallerie / Charpente Métallique

Lot 6 - menuiserie Intérieure Bois/Cloison/Doublage/Isolation/F
Plafonds/Mobilier/Signalétique

Lot 12 - chauffage Ventilation / Plomberie Sanitaire

Lot 13 - VRD.

II.1.6) Classification CPV (vocabulaire commun pour les marchés publics) :

45000000.

II.1.7) Information concernant l'accord sur les marchés publics (AMP) :

II.1.8) Lots :

Division en lots : Oui.

Il est possible de soumettre des offres pour : un ou plusieurs lots.

II.1.9) Variantes :

Des variantes seront prises en considération : oui.

II.2) Quantité ou étendue du marché

II.2.1) Quantité ou étendue globale :

construction du Centre de Loisirs du Verger (1068m² de surface utile), la rénovation du Cinéma de la Ferme du Buisson (670m² de surface utile) et l'extension du Cinéma de la Ferme du Buisson (690m²).

II.2.2) Informations sur les options :

Options : oui.

Description de ces options : une option n° 1 est prévue pour le lot 3 : Dépose de la couverture en tuiles terre cuite, délitonnage, isolation complémentaire, écran pare-flamme 1/2 h, reprise couverture en tuiles terre cuite existantes.

II.2.3) Reconduction :

II.3) Durée du marché ou délai d'exécution :

A compter du : 15 janvier 2014. Jusqu'au : 15 avril 2015.

INFORMATION SUR LES LOTS

LOT n° 2 intitulé : Démolition / Gros œuvre / Carrelage

1) Description succincte

Env. 650 m³ de terrassement, env. 120 m³ de béton armé pour structure et fondations, env. 1 070 m² de plancher dalle terre plein, env. 310 m² de radier béton, env. 1 100 m² de plancher béton sur dalles préfabriqués, env. 270 m² de planchers en dalle pleine et env. 235 m² de plancher collaborant, env. 1560 m² de voiles béton et env. 350 m² de maçonnerie. L'installation et les accès au chantier sont compris dans ce lot.

2) Classification CPV (vocabulaire commun pour les marchés publics)

45000000.

3)**Quantité ou étendue**

4)**Durée du marché ou dates de début/d'achèvement**

5)**Information complémentaires sur les lots**

LOT n° 3 intitulé : Couverture / Bardage / CCV / Étanchéité

1)**Description succincte**

F&P d'env. 2 350 m² plaques de CCV (fibres ciment verre), dont env. 610 m² en façade avec isolant intégré et env. 1 520 m² en sur-toiture, fixés par l'intermédiaire de rail sur les potelets de rehausse de la toiture terrasse étanchée. 220 m² de plaques CCV supplémentaires seront posés en plafond de revers. L'isolation thermique de 100 mm, l'étanchéité et son support en bacs acier pour la sur-toiture sont compris dans ce lot, ainsi que la modification de la toiture existant du Cinéma sur une surface d'environ 30 m².

2)**Classification CPV (vocabulaire commun pour les marchés publics)**

45000000.

3)**Quantité ou étendue**

4)**Durée du marché ou dates de début/d'achèvement**

5)**Information complémentaires sur les lots**

LOT n° 5 intitulé : Métallerie / Charpente Métallique

1)**Description succincte**

Fabrication d'une charpente métallique en poutres treillis, posée sur la structure en béton, d'env. 102 000 kg. Les ouvrages divers en métallerie et la serrurerie sont également compris dans ce lot.

2)**Classification CPV (vocabulaire commun pour les marchés publics)**

45000000.

3)**Quantité ou étendue**

4)**Durée du marché ou dates de début/d'achèvement**

5)**Information complémentaires sur les lots**

LOT n° 6 intitulé : Menuiserie Intérieure Bois/Cloison/Doublage/Isolation/F Plafonds/Mobilier/Signalétique

1)**Description succincte**

F&P d'env. 1 525 m² de cloisons sèches de 100 mm, env. 1 660 m² d'habillage mural acoustique (dont 1 100 m² en tissus), les cabines sanitaires, env. 715m² d'encoffrements, env. 1 130 m² de faux plafond et env. 1 500 m² d'isolation thermique. Ouvrages de menuiserie intérieure, mobilier, signalétique et portes.

2)**Classification CPV (vocabulaire commun pour les marchés publics)**

45000000.

3)**Quantité ou étendue**

4)**Durée du marché ou dates de début/d'achèvement**

5)**Information complémentaires sur les lots**

LOT n° 12 intitulé : Chauffage Ventilation / Plomberie Sanitaire

1)**Description succincte**

CHAUFF. : F&P de 1 PAC eau/eau et 1 PAC air/eau, raccordés sur un réseau de distribution d'env. 55 ml et d'env. 115 radiateurs acier. VENT. : 4 CTA double flux, ventilation de confort des sanitaires. Installation des systèmes de rafraîchissement et désenfumage pour le cinéma. PLB : Réseaux de distribution d'eau env. 130 ml, F&P de 13 chauffe eau électriques. Réseaux d'évacuation (EU et EP) d'env. 180 ml, F&P d'appareils sanitaires, env. 27 WC et accessoires.

2)**Classification CPV (vocabulaire commun pour les marchés publics)**

45000000.

3)**Quantité ou étendue**

4)**Durée du marché ou dates de début/d'achèvement**

5)**Information complémentaires sur les lots**

LOT n° 13 intitulé : VRD

1) **Description succincte**

Env. 1 560 m² de voirie et de 565 m² d'espace vert, comprenant 10 arbres et 80 arbustes, ainsi que les travaux d'assainissement et des réseaux enterrés, ouvrages de fermeture du site et éclairage extérieur

2) **Classification CPV (vocabulaire commun pour les marchés publics)**

45000000.

3) **Quantité ou étendue**

4) **Durée du marché ou dates de début/d'achèvement**

5) **Information complémentaires sur les lots**

**SECTION III : RENSEIGNEMENTS D'ORDRE JURIDIQUE,
ÉCONOMIQUE, FINANCIER ET TECHNIQUE**

III.1) **CONDITIONS RELATIVES AU CONTRAT**

III.1.1) **Cautionnement et garanties exigés :**

III.1.2) **Modalités essentielles de financement et de de paiement et/ou références aux textes qui les réglementent :**

Financement sur fonds propres: enveloppes 19196 et 20369.

III.1.3) **Forme juridique que devra revêtir le groupement d'opérateurs économiques attributaire du marché :**

l'offre peut être présentée par une entreprise seule ou par un groupement. Le groupement sera conjoint avec mandataire solidaire.

III.1.4) **Autres conditions particulières :**

III.2) **CONDITIONS DE PARTICIPATION**

III.2.1) **Situation propre des opérateurs économiques, y compris exigences relatives à l'inscription au registre du commerce ou de la profession :**

Renseignements et formalités nécessaires pour évaluer si ces exigences sont remplies : les renseignements concernant la situation juridique de l'entreprise tels que prévus à l'article 44 du Code des marchés publics :

- copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire
- déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas mentionnés à l'article 43 du CMP
- renseignements sur le respect de l'obligation d'emploi mentionnée à l'article L. 5212-1 à 4 du code du travail
- pièces prévues aux articles D.8222-5 ou D.8222-7 à 8 du Code du travail et formulaire DC 6 (à fournir au stade de l'attribution)
- Noti2 ou documents équivalents en cas de candidat étranger (à fournir au stade de l'attribution).

III.2.2) **Capacité économique et financière :**

Renseignements et formalités nécessaires pour évaluer si ces exigences sont remplies : les renseignements concernant la capacité économique et financière de l'entreprise tels que prévus à l'article 45 du Code des marchés publics :

- déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les travaux objet du contrat, réalisés au cours des trois derniers exercices disponibles
- déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels.

III.2.3) **Capacité technique :**

Renseignements et formalités nécessaires pour évaluer si ces exigences sont remplies : les renseignements concernant les références professionnelles et la capacité technique de l'entreprise tels que prévus à l'article 45 du Code des marchés publics :

- déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années
- déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de contrats de même nature
- liste des travaux exécutés au cours des trois dernières années
- indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du contrat.

III.2.4) Informations sur les marchés réservés :

III.3) Conditions propres aux marchés de services

III.3.1) Information relative à la profession :

III.3.2) Membres du personnel responsables de l'exécution du service

SECTION IV : PROCÉDURE

IV.1) TYPE DE PROCÉDURE

IV.1.1) Type de procédure :

Négociée.

Des candidats ont déjà été sélectionnés : non.

IV.1.2) Limites concernant le nombre d'opérateurs invités à soumissionner ou à participer :

IV.1.3) Réduction du nombre d'opérateurs durant la négociation ou le dialogue :

IV.2) CRITÈRES D'ATTRIBUTION

IV.2.1) Critères d'attribution :

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous :

1. valeur technique. Pondération : 60.
2. prix des prestations. Pondération : 40.

IV.2.2) Enchère électronique :

IV.3) RENSEIGNEMENTS D'ORDRE ADMINISTRATIF

IV.3.1) Numéro de référence attribué au dossier par le pouvoir adjudicateur :

IV.3.2) Publication(s) antérieure(s) concernant le même marché :

IV.3.3) Conditions d'obtention du cahier des charges et de documents complémentaires ou du document descriptif :

IV.3.4) Date limite de réception des offres ou des demandes de participation :

7 août 2013 - 12:30.

IV.3.5) Date d'envoi des invitations à soumissionner ou à participer aux candidats sélectionnés :

IV.3.6) Langue(s) pouvant être utilisée(s) dans l'offre ou la demande de participation :

Langue(s) officielle(s) de l'UE : français.

IV.3.7) Délai minimum pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre :

IV.3.8) Modalités d'ouverture des offres :

SECTION VI : RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

VI.1) RENOUELEMENT :

VI.2) INFORMATION SUR LES FONDS DE L'UNION EUROPÉENNE :

VI.3) INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES :

Date d'envoi du présent avis au JOUE et au BOAMP : 4 juillet 2013.

VI.4) PROCÉDURES DE RECOURS

VI.4.1) Instance chargée des procédures de recours :

Tribunal Administratif de Melun, 43, rue du Général de Gaulle, F-77008 Tél. (+33) 1 60 56 66 30. Fax (+33) 1 60 56 66 10.

VI.4.2) Introduction des recours :

Précisions concernant les délais d'introduction des recours : conformément aux dispositions des articles L551-1 et R551-1 du Code de Justice Administrative (CJA), à tout moment avant la conclusion du contrat.

Conformément aux dispositions de l'article R421-1 du CJA dans un délai de 2 mois à compter de la notification ou de la publication de la décision attaquée.

VI.4.3) Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction des recours :

VI.5) DATE D'ENVOI DU PRÉSENT AVIS :

4 juillet 2013.